

Инновации и инвестиции

УДК 336

JEL: G00

НЕДОСПАСОВА Дарья Дмитриевна

Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации, Ленинградский проспект, 49, Москва, 125993, Россия.

<https://orcid.org/0000-0003-2760-7630>

Недоспасова Дарья Дмитриевна, аспирант, Департамент корпоративных финансов и корпоративного управления. E-mail: daria@nedospasova.com

Научный руководитель: Волович Николай Владимирович, доктор экономических наук, профессор Департамента корпоративных финансов и корпоративного управления, Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации, Москва

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ОСОБЫХ
ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН ДЛЯ РОССИЙСКИХ КОМПАНИЙ-
РЕЗИДЕНТОВ**

Аннотация

Предмет/тема. Анализ инвестиционной привлекательности и предоставляемых льгот и преференций в особых экономических зонах для российских компаний-резидентов этих зон.

Цели/задачи. Целью работы является изучение текущего статуса особых экономических зон в России, а также преимуществ и льгот для российских компаний-резидентов при инвестициях в данные специальные зоны.

Методология. В работе проводится исследование данных путем системного подхода. Используются аналитические инструменты, теоретический анализ и обобщение, а также применяются методы экономического анализа, синтеза, группировки.

Вывод. На основе проведенного анализа автор делает выводы о текущем положении особых экономических зон, которое, по его мнению, находится в состоянии устойчивого развития и имеет тенденции быть привлекательным с инвестиционной точки зрения. К данному выводу автор приходит, анализируя широкий спектр льгот и привилегий, применимых к компаниям-резидентам особых экономических зон. В статье автор проводит анализ этих льгот и их обобщение. Для дальнейшего анализа и исследования этой темы автор предлагает оценить и разработать методику оценки эффекта этих льгот на стоимость, и окупаемость проекта для инвесторов.

Ключевые слова: *инвестиционная привлекательность, ОЭЗ, особые экономические зоны, льготы ОЭЗ, привилегии ОЭЗ, инвестиции*

Innovation and investment

Daria D. Nedospasova, Postgraduate, Financial University under the Government of the Russian Federation, Department of Corporate finance and corporate governance, Moscow, Russia. E-mail: daria@nedospasova.com

Scientific Director: Nikolai Volovich, Ph.D., Professor of Corporate Finance and Corporate Governance, Financial University of the Russian Government, Moscow

INVESTMENT ATTRACTIVENESS OF SPECIAL ECONOMIC ZONES FOR RUSSIAN RESIDENT COMPANIES

Abstract

Subject/Topic Analysis of investment attractiveness and provided benefits and preferences in special economic zones for Russian companies-residents of these zones.

Goals/Objectives The aim of the work is to study the current status of special economic zones in Russia, as well as the advantages and benefits for Russian resident companies when investing in these special zones.

Methodology The study of data is carried out using a systematic approach. Analytical tools, theoretical analysis and generalization are used, as well as methods of economic analysis, synthesis, grouping.

Conclusion and Relevance Based on the analysis, the author draws conclusions about the current state of special economic zones, which, in his opinion, is in a state of sustainable development and tends to be attractive from an investment point of view. The author comes to this conclusion by analyzing a wide range of benefits and privileges applicable to companies-residents of special economic zones. In the article, the author analyzes these benefits and summarizes them. For further analysis and research of this topic, the author proposes to evaluate and develop a methodology for assessing the effect of these benefits on the cost and return on investment of the project for investors.

Keywords: *investment attractiveness, SEZ, special economic zones, benefits of SEZ, privileges of SEZ, investments*

Экономический рост российских отраслей сегодня требует внедрения эффективных форм взаимодействия бизнеса и государства. В качестве одной из таких форм в данной статье предлагается рассмотреть создание на территории России особых экономических зон (ОЭЗ) как одного из наиболее масштабных проектов по привлечению прямых инвестиций в приоритетные виды экономической деятельности.

Высокая инвестиционная привлекательность региона - один из главных факторов его успешного экономического и инновационного развития. Проблема привлечения инвестиций в экономику России очень актуальна. Важно не только привлечь иностранные инвестиции, но и создать такие условия, чтобы уменьшить отток местного капитала. Особое место в данном случае отводится ОЭЗ.

Комплексный анализ мирового опыта появления и функционирования особых экономических зон посвящены работы таких отечественных исследователей как работы А. М. Богуславского, Ю. Н. Грачёва, М. С. Гуцириева, Р. И. Зименкова, Г. В. Семёнова, А. Н. Чащина и др.

Определение особой экономической зоны дано в Федеральном законе от 22 июля 2005 г. N 116-ФЗ "Об особых экономических зонах в Российской Федерации", согласно которому, это часть территории Российской Федерации, которая определяется Правительством Российской Федерации и на которой действует особый режим осуществления

предпринимательской деятельности, а также может применяться таможенная процедура свободной таможенной зоны. [1]

На сегодня особые экономические зоны — это общее определение, охватывающее все версии традиционных коммерческих зон. Создание этих зон преследует цель развития различных высокотехнологичных отраслей экономики, разработка и производство новых видов продукции, расширение транспортно-логистической системы, производство импортозамещающих товаров, развитие туризма и санаторно-курортной сферы. [2] Особые экономические зоны формируются для развития отдельных отраслей экономики, курортов, портов и транспортной инфраструктуры по аналогии со специальными зонами в других странах [3].

На территории Российской Федерации могут создаваться особые экономические зоны четырех типов в зависимости от направления ее развития [1]:

- 1) промышленно-производственные особые экономические зоны;
- 2) технико-внедренческие особые экономические зоны;
- 3) туристско-рекреационные особые экономические зоны;
- 4) портовые особые экономические зоны.

В настоящее время в России существуют 33 особых экономических зоны, которые суммарно привлекли более 800 резидентов с заявленным объемом инвестиций 1 трлн руб., из которых уже осуществлено более половины и создано более 40 тыс. новых рабочих мест. [4]

Каждая особая экономическая зона создается в соответствии с постановлением правительства РФ. Критерии создания ОЭЗ утверждены Постановлением Правительства № 398 от 26 апреля 2012 года «Об утверждении критериев создания особых экономических зон». Принимаются во внимание несколько показателей, таких как рентабельность, окупаемость инвестиций, срок окупаемости, качество планирования территории и перспективное развитие ОЭЗ, анализ экологических рисков проекта при создании ОЭЗ. Управляющая компания ОЭЗ должна иметь опыт построения инфраструктуры, работы с крупными инвестиционными проектами, кластерами и технопарками.[5]

Особые экономические зоны России создаются с целью стимулирования развития производства, включая высокотехнологичные отрасли, судостроение, транспортную инфраструктуру, туризм, для создания новых технологий и коммерциализации их результатов, для производства новых товаров.

Поговорим об инвестиционной привлекательности таких зон. Особые экономические зоны в России можно рассматривать как крупный долгосрочный федеральный проект, направленный на региональное экономическое развитие за счет привлечения притока российских и

иностранных капиталовложений в приоритетные направления экономической деятельности в России.

Критерии эффективности ОЭЗ утверждены Постановлением Правительства РФ от 7 июля 2016 г. № 643 «Порядок оценки эффективности деятельности ОЭЗ». Кроме того, установлен ряд мер финансовой ответственности региональных исполнительных органов за невыполнение установленных показателей эффективности ОЭЗ. Постановление правительства России помогло ОЭЗ продвигаться вперед с точки зрения бюджетной и социальной эффективности, а также повысить привлекательность для национальных и иностранных инвесторов [2].

С точки зрения инвестиционной привлекательности ОЭЗ являются интересной структурой, имеющей большое конкурентное преимущество в виде сокращения до 30 процентов первоначальных затрат благодаря налоговым, таможенным и социальным льготам, предоставляемым государством [6]. Кроме того, возможно значительное снижение издержек за счет средств федерального и регионального бюджетов, которыми финансируется постройка общей инженерной и транспортной инфраструктуры для ОЭЗ.

Проанализировав данные льготы, можно выделить следующие преимущества для российских компаний-резидентов:

1. Готовая дорогостоящая инфраструктура, которую компании используют совместно

2. Административные расходы, которые несет управляющая компания, а не каждое предприятие самостоятельно

3. Экономия средств за счет масштаба

4. Сервисный подход к бизнесу: индустриально-парковое сообщество работает над широким спектром цифровых сервисов, созданием отраслевых маркетплейсов, цепочек производственной кооперации, коллективным маркетингом производимой в парках продукции и даже пробует помогать продвижению товаров и услуг на зарубежные рынки [7].

5. За счет льгот окупаемость проекта происходит быстрее, значит, проект становится менее рискованным и вероятность того, что собственник примет решение инвестировать в этот проект, будет выше

6. Инвестиционные проекты и промышленные парки становятся драйверами комплексного развития территорий региона. Индустриальные парки становятся точками роста для различных территорий. Здесь создаются рабочие места, привлекаются инвестиции и современные технологии, вокруг парков появляются жилые дома и инфраструктура.[8]

7. Синергетический эффект. Девелопмент индустриальных зон осуществляется параллельно с развитием генерирующих мощностей, электросетевого хозяйства, газификацией, водоснабжением, мероприятиями по защите окружающей среды, формированием

транспортно-логистической системы региона [10]. Все эти преимущества можно сгруппировать и обобщить в 4 основных блока (табл. 1).

Таблица 1. Преимущества для резидентов специальных экономических зон в разбивке на обобщающие блоки

Налоговые льготы	Свободная таможенная зона	Готовая инфраструктура	Выгодные административные процедуры
Ускоренная амортизация Ускоренное списание затрат на НИОКР Другие федеральные и региональные налоговые льготы	Освобожденные таможенные пошлины на импортную технику, оборудование, сырье на территории ОЭЗ	<ul style="list-style-type: none"> • Инженерная • Промышленная • Таможенная • Инновационная 	Оказание комплекса государственных услуг в одном месте (система «единого окна») Право выкупа земли Гарантированный благоприятный инвестиционный климат

Источник: составлено автором

Кроме того, специальные территориальные промышленные зоны имеют льготы по налогу на прибыль, земельному налогу, налогу на имущество, страховым взносам, а также освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС на иностранные товары [9].

Налоговые льготы, на которые могут рассчитывать российские компании-резиденты ОЭЗ, являются общим видом преференций для всех типов ОЭЗ, тем не менее, их можно сгруппировать на следующие пункты:

1. Налог на прибыль. К прибыли компаний-резидентов ОЭЗ всех типов зон применяется пониженная ставка налога, подлежащего зачислению в бюджеты субъектов Российской Федерации.

2. Налог на имущество. Компании-резиденты ОЭЗ освобождаются от уплаты налога на срок от 5 до 10 лет в зависимости от зоны, с момента постановки имущества на учет при выполнении следующих условий:

- имущество создано или приобретено в целях ведения деятельности на территории зоны;
- указанное имущество находится на территории зоны;
- имущество фактически используется на территории зоны.

3. Земельный налог. На федеральном уровне инвесторы освобождаются от его уплаты на 5-10 лет в зависимости от зоны с момента возникновения права собственности на земельный участок, расположенный на ее территории.

Таблица 2. Привилегии и льготы для резидентов специальных экономических зон.

Освобождение от налогов		Промышленно-производственные ОЭЗ	Технико-внедренческие ОЭЗ	Портовые ОЭЗ	Туристско-рекреационные ОЭЗ	Применимая налоговая ставка в РФ
Налог на прибыль	В федеральный бюджет	2%	2%	2% (0% до 1 января 2023 г., применяется к ОЭЗ, объединенных решением Правительства РФ в кластер)	2%	3%
	В региональный бюджет	0 - 13,5% в течение периода, установленного региональным законом	0 - 13,5% в течение периода, установленного региональным законом	0% на срок до 10 лет	12,5 - 13,5% в течение периода, установленного региональным законом	17%
НДС		20% (0% ¹)	20% (0% ¹)	0% на срок до 49 лет	20%	20%
Налог на имущество		0% на срок до 10-12 лет	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 15 лет	0% на срок до 10 лет	2,2%
Земельный налог		0% на срок до 10 лет	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 10 лет	0% на срок до 5 лет	1,5%

Освобождение от налогов	Промышленно-производственные ОЭЗ		Технико-внедренческие ОЭЗ	Портовые ОЭЗ	Туристско-рекреационные ОЭЗ	Применимая налоговая ставка в РФ
Транспортный налог, \$ за л.с.	\$0 на срок до 12 лет		\$0 на срок до 10 лет	\$0 на срок до 10 лет	от \$0,02 до \$4,3	от \$0,02 до \$8,6
Социальные платежи	В целом, включая следующие 3 части:	28% ² в 2019 г., 14% ³ в 2018-2023 гг.	28% ² в 2019 г., 14% ³ в 2018-2023 гг.	30% в 2018-2020 гг.	28% ² в 2019 г., 30% в 2018-2023 гг.	30%
	Пенсионный фонд РФ	20% ² в 2019 г., 8% ³ в 2018-2023 гг.	20% ² в 2019 г., 8% ³ в 2018-2023 гг.	22% в 2018-2020 гг.	20% ² в 2019 г., 22% в 2018-2023 гг.	22%
	Фонд социального страхования	2,9% в 2018-2019 гг., 2% ³ в 2018-2023 гг.	2,9% в 2018-2019 гг., 2% ³ в 2018-2023 гг.	2,9% в 2018-2019 гг.	2,9% в 2018-2019 гг.	2,9% в 2018-2019 гг.

*1 При помещении товаров под таможенный режим свободной таможенной зоны

*2 Ставка социальных взносов актуальна для резидентов Промышленно-производственных и Технико-внедренческих ОЭЗ, заключивших договор с управляющей компанией ОЭЗ о технологической инновационной, производственной деятельности, и для резидентов Туристско-рекреационных и Портовых ОЭЗ, заключивших договор с управляющей компанией ОЭЗ о туристско-рекреационной деятельности.

*3 Ставка социальных взносов установлена для компаний в сфере информационных технологий.

Источник: составлено автором

4. Транспортный налог. Льготы по этому налогу устанавливаются субъектами Российской Федерации, на территории которых создаются особые зоны и предоставляются с момента регистрации транспортного средства.

5. Социальные платежи. Варьируются в зависимости от Фонда-получателя, года и типа ОЭЗ, резиденты которой претендуют на льготу.

В таблице 2 они сгруппированы по типу зоны и льготы.

Таким образом, можно сделать вывод, что проведенный анализ льгот, предоставляемых ОЭЗ, создает максимально комфортные условия для развития бизнеса, реализации смелых идей, создания новых промышленных и высокотехнологичных продуктов, оказания качественных услуг в области логистики и туризма и др. На сегодня можно однозначно сделать вывод, что особые экономические зоны являются привлекательными благодаря наличию столь широкого спектра льгот и привилегий, и для дальнейшего исследования этой темы имеет смысл оценить и разработать методику оценки эффекта этих льгот на стоимость, и окупаемость проекта для инвесторов.

Статья подготовлена по результатам исследований, выполненных за счет бюджетных средств по государственному заданию Финуниверситета.

Список источников.

1. Федеральный закон "Об особых экономических зонах в Российской Федерации" от 22.07.2005 N 116-ФЗ [Электронный ресурс] – Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_54599/

2. Музыка (2016) - Музыка А.С. *Функционирования особых экономических зон в РФ на примере ОЭЗ технико-внедренческого типа*. [Электронный ресурс] – Режим доступа: <https://novainfo.ru/article/6254>

3. Пивоварова 2018 – Пивоварова О.В. *Повышение эффективности управления государственным имуществом как необходимое условие для развития бизнеса в регионе* // Экономика и предпринимательство. 2018. № 4 (93). С. 357–372.

4. Ростиславов (2010) - Ростиславов Р.А. (2010) *Инвестиционная привлекательность: предприятия и факторы, которые на нее влияют*. // Известия Тульского государственного университета. Экономические науки, №2-1, с.38-46.

5. Строев, Решетников 2016 – Строев П.В., Решетников С.Б. *Планирование территориального развития в Германии* // Экономика Северо-Запада: проблемы и перспективы развития. 2016. № 2–3 (51–52). С. 56–78.

6. Фещенко (2012) — Фещенко В.В. *Барьеры развития инновационной деятельности в современных экономических условиях*/В.В. Фещенко//Вестник Брянского государственного университета. 2012. № 3. С. 176

7. Маричева (2013) – Маричева К. В. *Инновационный потенциал предприятия как фактор конкурентоспособности* [Электронный ресурс] – Режим доступа: <http://ekonomika.snauka.ru/2013/03/1655>

8. Низамутдинов, Орешников 2018 – Низамутдинов М.М., Орешников В.В. *Информационная поддержка формирования стратегий*

инновационного развития регионов на основе адаптивной имитационной модели // Системы и средства информатики. 2018. Т. 28. № С. 111–123.

9. Павлова, Смирнова (2015) – Павлова Е. А., Смирнова Л. А. *Оценка конкурентных преимуществ предприятия на основе анализа его инновационного потенциала* // Современные проблемы науки и образования. – 2015. – № 1-1. – С. 487–500.

10. Смородинская 2011 – Смородинская Н.В. *Организация особых экономических зон в мировой и российской практике: концептуальные аспекты* // Вестник Института экономики Российской академии наук. – 2011. – № – С. 10–13.

References:

Federal Law of 22.07.2005 No 116 (as amended on 03.07.2016) "On Special Economic Zones in the Russian Federation" [Electronic resource] - Access mode: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_54599/

Muzyka (2016) - Muzyka A.S. *Functioning of special economic zones in the Russian Federation on the example of a SEZ of technical and innovative type.* [Electronic resource] - Access mode: <https://novainfo.ru/article/6254>

Pivovarova 2018 - Pivovarova O.V. *Increasing the efficiency of state property management as a necessary condition for business development in the region* [Povyshenie effektivnosti upravleniya gosudarstvennym imushchestvom kak neobходимое uslovie dlya razvitiya biznesa v regione] // Economy and Entrepreneurship. 2018. No. 4 (93). S. 357–372 [In Russian]

Rostislavov (2010) - Rostislavov R.A. (2010) *Investment attractiveness: enterprises and factors that influence it.*[Investicionnaya privlekatel'nost': predpriyatiya i factory, kotorye na nee vliyayut.] // Bulletin of the Tula State University. Economic sciences, No. 2-1, pp. 38-46. [In Russian]

Stroyev, Reshetnikov 2016 - Stroyev P.V., Reshetnikov S.B. *Planning of territorial development in Germany* [Planirovanie territorial'nogo razvitiya v Germanii] // Economy of the North-West: problems and development prospects. 2016. No. 2–3 (51–52). p. 56–78 [In Russian]

Feshchenko (2012) - Feshchenko V.V. *Barriers to the development of innovation in modern economic conditions* [Bar'ery razvitiya innovacionnoj deyatel'nosti v sovremennyh ekonomicheskikh usloviyah]/ V.V. Feshchenko // Bulletin of the Bryansk State University. 2012. No. 3. P. 176 [In Russian]

Maricheva (2013) – Maricheva K. V. *Innovative potential of the enterprise as a factor of competitiveness* [Innovacionnyj potencial predpriyatiya kak faktor konkurentosposobnosti] [Electronic resource] - access Mode: <http://ekonomika.snauka.ru/2013/03/1655> [In Russian]

Nizamutdinov, Oreshnikov 2018 - Nizamutdinov M.M. Oreshnikov V.V. *Information support for the formation of strategies for innovative development of regions on the basis of an adaptive simulation model* [Informacionnaya podderzhka formirovaniya strategij innovacionnogo razvitiya regionov na osnove adaptivnoj imitacionnoj modeli] // Systems and means of informatics. 2018.Vol. 28.No. P. 111–123. [In Russian]

Pavlova, Smirnova (2015) - Pavlova E. A., Smirnova L. A. *Assessment of competitive advantages of an enterprise based on the analysis of its innovative potential* [Ocenka konkurentnyh preimushchestv predpriyatiya na osnove analiza ego innovacionnogo potenciala] // Modern problems of science and education. - 2015. - № 1-1. - P. 487–500. [In Russian]

Smorodinskaya 2011 - Smorodinskaya N.V. *Organization of special economic zones in the world and Russian practice: conceptual aspects*

[Organizaciya osobyh ekonomicheskikh zon v mirovoj i rossijskoj praktike: konceptual'nye aspekty]// Bulletin of the Institute of Economics of the Russian Academy of Sciences. - 2011. - No. - P. 10-13. [In Russian]